

Продается работающий магазин дверей



Москва, Россия

Продаю работающий магазин дверей в Истринском районе, в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе (п. Павловская Слобода).

Это густонаселенный округ с новостройками и коттеджными поселками. Местность продолжает активно застраиваться, заезжают платежеспособные новоселы.

Выгодное расположение. Качественный ремонт. Широкий ассортимент и быстрое вхождение в бизнес. Салон размещается в торгово-строительном комплексе, оживленном и привлекательном для покупателей месте (здесь магазин «Мираторг», салоны красоты, салон связи, магазин игрушек, СПА салон, рестораны, автосервис и продуктовый рынок). Такого крупного торгового комплекса

поблизости нет, это уникальная точка притяжения жителей. Высокая проходимость и небольшая конкуренция создают благоприятные

условия для ведения успешного бизнеса. Салон работает уже 4 года, появились постоянные клиенты. Администрация ТСК очень

лояльно относится к арендаторам, не налагает штрафы и не ограничивает в работе. Интерьер салона в прекрасном состоянии: сделан качественный ремонт (делал с любовью и под себя), проведено центральное отопление.

Площадь магазина: 2 этажа по 72 кв. м.

Второй этаж можно использовать под склад и сэкономить на аренде отдельного помещения. У вас будет всё, что необходимо для

быстрого начала работы. Остаток материальных ценностей порядка 700 000 руб.: - 60 образцов межкомнатных дверей, врезанных в

проёмы («Альверо», «Оникс», «Браво» и т. д.); - 20 моделей металлических дверей («Аргус», «Феррони», «Эльпорта» и др.) - образцы

напольных покрытий (ламинат, линолеум); - фурнитура для дверей (замки, ручки, петли) и многое другое. Магазин – официальный

дилер фабрики дверей «Альверо», «Оникс». Передаю покупателю всю информацию по поставщикам, их контакты и адреса, для возможности быстрого расширения ассортимента при желании. В вашем распоряжении 3 сформированные бригады монтажников.

Среднемесячная выручка: 550 000–700 000 руб. (возможно увеличение за счет расширения ассортимента)

Чистая прибыль: 150 000–200 000

Цена: **950 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: --

Продам, продажа, продаю

1/2

