

## Складские площади в п. Обухово и открытая площадка в с. Мамонтово

Москва, Россия

### КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Складские площади в п. Обухово и открытая площадка в с. Мамонтово Ногинского р-на от собственника :

- отапливаемые – 1 300 м<sup>2</sup>, 4 000 м<sup>2</sup>, 2 600 м<sup>2</sup>.
- не отапливаемые – до 7 000 м<sup>2</sup>,
- открытая площадка (с. Мамонтово) – 3 000 м<sup>2</sup>.

Аренда, ответственное хранение:

- 11, 0 руб./м<sup>2</sup>/сутки – отапливаемые, в т.ч. НДС,
- 7, 0 руб./м<sup>2</sup>/сутки – не отапливаемые, в т.ч. НДС,
- 3, 5 руб./м<sup>2</sup>/сутки – аренда открытой площадки, в т.ч. НДС.

Погрузо-разгрузочные работы и др. услуги по обработке грузов.

Возможно использование отапливаемых площадей под производство. По п. Обухово наличие электромощностей - 2 МВт.

Полы – асфальтовое покрытие, по 4 000 м<sup>2</sup> – бетонные наливные. Высота потолков от 5 до 9 м., по 4 000 м<sup>2</sup> – 5 м.

Огражденная, охраняемая территория. Хороший подъездной путь. Расположение складов в п. Обухово – 900 м. от Горьковского шоссе.

Возможность предоставления офисных помещений (телефон, интернет).

Расстояние до п. Обухово – 22 км. от МКАД по Горьковскому шоссе.

Расстояние до с. Мамонтово – 40 км. от МКАД по Горьковскому или Щелковскому шоссе.

Удобный выезд на 3-е транспортное кольцо (бетонка).

Контакты:

Денис Андреевич

8(495)723-69-82 (моб.)

8(495)788-52-62 (многокан.) Владимир Николаевич

(по открытой площадке

в с. Мамонтово)

8(926)592-01-64 (моб.)

8(495)702-93-47 (многокан.)

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Савойский Александр**

**788-52-62**