

## Аренда склада класса "B", 35 км от МКАД, М7

Москва, Россия

Тип объявления: Сдам  
Вид объекта: Склад  
Готовый бизнес: нет

Сдается в прямую аренду 4000 м2 (деление по 2000 м2) складской площади в здании класса "B", на территории (23 Га) складского комплекса "Храпуново". 35 км от МКАД по Носовихинскому шоссе, или магистрали М7. Адрес: М. О. , Ногинский район, поселок им. Воровского, ул. Мира, д. 5. Расстояние до малого бетонного кольца составляет 2 км. Техн. характеристика склада: теплый, длинна 72м, ширина 24м + 24м, высота h 9-12м. Пол бетон с асфальтовым, нагрузка 6 т. /м2, шаг колон 24x12 м. Бытовое помещение ширина 12м, длинна 24м + 24м, для рохлей, каров и т. п. 4-ро сквозных ворот 3м на 3. 20м. Пандус шириной 5 м, для выгрузки/погрузки е-фур и ж/д вагонов. Наличие собственной ж/д ветки к складу, от ж/д станции «Храпуново - Электроугли». Открытая площ. 8000 м2, по 65 р м2/мес. Оказываем все виды услуг.

---

Цена: **1 330 000 руб.**

Тип объявления:  
Услуги, предлагаю

Торг: уместен

**Сергей**

**8-905-714-22-16**

**Остаповский пр-д 9**