Аренда под склад-производство, около ТТК, ювао

Москва, Россия

Тип объявления: Сдам
Вид объекта: Производство
Готовый бизнес: нет

Волгоградский пр-т м. 15 мин/пеш. 200 м от ТТК, Остаповский пр-д (дублер Волгоградки). Аренда помещение, под склад-производство. Общая площ. 475 м2, теплое, 1-й эт. , ворота не большие, подъезд больших газелей, бычков. Два отд. входа. Произв. часть 340 м2 (шир. 17м, длинна 20м), остальная площ. 135 м2, подсобные и офисные помещения. Высота потолка на конусе 5м, шаг колон 5м, нагрузка на пол любая, мощн. кВт любая, есть кран балка 900 кг. , вода, с/у. Цена 270 т. р. в месяц за всё, + депозит. Охр. огороженная территория, удобный подъезд, 24 часа, с 3-го ТК, делают сквозную дорогу к Текстильщикам (трафик). Охрана, вода, канализация, тепло, вкл. в аренду, мощность кВт отдельно по счетчику. Парковка, интернет, МГТС прямой номер. Аренда прямая, без комиссии. УСН.

Цена: **270 000 руб.**	Тип объявления: Услуги, предлагаю	Торг: уместен
Сергей	**8-905-714-22-16**	**Остаповский пр-д 9**