

Продаётся участок недвижимости по адресу Рига, ул. Krasotaju 8/10



Москва, Россия

Площадь участка: 2 868 м2

Цена: 700 000 EUR

Земельный участок, окруженный многоэтажными квартирными домами 19 – 20 века, находится вблизи центра Риги. У въезда на территорию установлены ворота. На участке находятся три здания: железобетонный ангар, административное здание и склад.

Площадь построек

- ☒ Железобетонный ангар 294 м2;
- ☒ 2 – этажное административное здание 341 м2;
- ☒ Склад 71 м2.

Внутренняя часть земельного участка освобождена от застройки, имеется свободная площадь. Внутренний двор частично асфальтирован.

Перспективное развитие

Район, в котором расположен участок, имеет развитую инфраструктуру. В ближайших кварталах ведётся активное строительство многоэтажных жилых домов. Неподалёку располагаются торговые и др. коммерческие здания. Ближайшая остановка находится на расстоянии 200 м.

Согласно общей детальной планировке города Риги на данном участке можно построить административное/жилое здание. Разрешено строительство зданий до 5-6 этажей.

Несколько лет назад был разработан эскизный проект многоэтажного жилого здания со стоянками для автомобилей.

На конец июля 2012 года рыночные цены в этом и ближайших районах на квартиры в новых проектах колеблются в пределах €1 400 – €1 700 за 1 м2.

Цена: **700 000 €**

Тип объявления:

Торг: --

Продам, продажа, продаю

AvizInfo.ru

1/2

371 29433001