

## Лесной участок 8,5 соток, 52 км от МКАД, ПМЖ, эл-во, сосны, водоем, 570тр



Москва, Россия

Продам лесной участок с соснами, 8, 25 соток в деревне Асташково (52 км по Егорьевскому шоссе), назначение - ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), под ПМЖ, ровный, прямоугольной формы (30x27, 5), на половине участка растут сосны, другая половина (южный фасад) – чистая, участок граничит с живописным сосновым бором, рядом водоем для купания, в 2-х км река Нерская, электричество - 15 кВт, удобный подъезд, ограничений в использовании нет.

В деревне развитая инфраструктура (продовольственные, хозяйственные и строительные магазины). В 2 км центр сельского поселения (Соболево) со школой, детским садом, больницей.

Отличная транспортная доступность: на прямом автобусе от метро Выхино (отправляются через каждые 20-30 минут) (от остановки до участка - 4 мин пешком), или на электричке от м. Выхино до ст. Шевлягино (1 час) + автобус 12 минут.

Собственник. Участок на кадастровом учете, документы полностью готовы к сделке.

---

Цена: **570 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Безфамильный Николай**

**8 (916) 588-29-02**