

## Участок 35 сот.



Москва, Россия

Продается уютный участок ломанной формы в Истринском районе, в дачном охраняемом поселке Огниково-1. На территории участка течёт речка, собственный пляж, в посёлке - лодочная станция.

Поселок расположен на удобном расстоянии - около 45 км от МКАД, - особенно если добираться по скоростной Новорижской трассе или Пятницкому и Волоколамскому шоссе.

Рядом Истринское водохранилище. Всего три километра - и уже попадаешь на чудный берег огромного водоема. Истринское водохранилище снабжает поселок водопроводной водой, прошедшей очистку высокой степени.

Вокруг девственный грибной лес, благодаря которому воздух в этом районе очень чистый!

В двух км от посёлка - Парк-Отель Огниково, в нем большой и интересный аквапарк, несколько закрытых и открытых кортов для любителей тенниса, множество тренажерных и спортзалов, а также детский комплекс.

Свет на участке проведен по границе, круглогодичный проезд, дороги чистятся от снега. газ будет проводится в 2019.

Приезжайте, показы ежедневные, смотрите, изумляйтесь, покупайте и приступайте к строительству!

Порядочные, дружелюбные соседи, проживающие круглогодично - замечательные люди - станут вам друзьями, а ответственный и деятельный управляющий посёлка - поможет во всех вопросах на этапе строительства.

---

Цена: **3 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Карпухина Светлана**

**+79168702027**