

## Продажа земельного участка Республика Крым 12,6 Га



Москва, Россия

Продажа земельного участка Республика Крым

Площадь земельного участка 12, 6 Га (126152 кв/м).

Территория бывшего завода Крупно Панельного Домостроения(КПД).

Участок находится на удалении 5.км от автомобильной трассы Керчь-Симферополь, в пгт Ленино. До участка ведет хорошая асфальто-бетонная дорога. Участок огорожен бетонным забором. В непосредственной близости с участком проходит железная дорога Керчь-Джанкой-Симферополь. Ранее на территорию участка заходила ж/д ветка, есть насыпь под ж/д путь. На границе с участком находится действующая котельная, на которую подведен газ и вода.

Там же имеется эл подстанция, ранее предназначавшаяся для завода (КПД) . Мощности сохранились.

На самом участке имеется:

- 1) Административное здание , общая площадь 2906, 55 кв.м
- 2) Гаражи для легкового авто , 6 шт
- 3) Сторожка , 1шт
- 4) Подземный резервуар для технической воды , 2 шт по 500куб каждый
- 5) Открытая бетонированная площадка для стоянки автомашин и механизмов

Территория на 50% бетонированная .

Участок находится на равном удалении от г. Керчь и г. Феодосия.

До Азовского моря 15 км.

До Черного моря 53 км.

Республика Крым, Керчь, поселок Ленино ул. Курчатова д. 1 Г

---

Цена: **8 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Артем Артем**

**89853000291**