

## Продаю участок на Оке (Площадь 10,64 соток).



Москва, Россия

Продаю участок 10, 64 соток в коттеджном посёлке "Заокская долина". 150м от берега Оки. Оформлено в собственность. Рассмотрю вариант рассрочки.

Расположен на расстоянии 79 км от МКАД по Симферопольскому шоссе, недалеко от поселения Лукьяново.

Коммуникации: канализация септик, скважина, электроснабжение (7 кВт включено в стоимость), перспектива проведения газа.

Категория земли - земли с/х назначения, разрешенное использование - дачное строительство.

ж/д станция в 1, 2 км от КПП поселка.

Поселок окружает лесной массив.

Круглогодичный подъезд к участку.

Круглосуточная охрана, поселок полностью огорожен, освещение, централизованный вывоз мусора.

Так же с другой стороны поселка всего в 300 метрах расположилось небольшое озеро с чистой водой.

На пути к поселку располагаются продуктовые магазины, и строительный рынок.

В 500 метрах от поселка стоит действующая церковь Николая Чудотворца.

Рядом с поселком расположился знаменитый Приокско-Тerrasный заповедник – национальный парк мирового значения.

Торг уместен.

---

Цена: **627 760 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Дмитрий Дмитрий**

**89037921040**

**Серпухов, Московская  
область, Серпуховский район,  
дачный посёлок Заокская  
Долина**