

## Продажа ЗУ (промка) с жд в Наро-Фоминске, Киевское ш, 60 км от МКАД.



Москва, Россия

Продажа. Коммерческая недвижимость.

Наро-Фоминск, Киевское ш, 60 км от МКАД.

Предлагается к продаже земельный участок промышленного назначения площадью 10 Га (от1 до 10 г На участок уже заведен ж/д тупик!

Коммуникации включены в стоимость участка- эл-во, газ, канализация, вода и ж/д тупик.

Инфраструктура:

1. Железнодорожный терминал с огромной пропускной способностью.
2. Контейнерная площадка для хранения.
3. Мультимодальная таможенная зона, включающая таможенный пост.
4. Автодороги и инженерные коммуникации, обслуживающие всю территорию.

Дополнительные услуги для резидентов:

- Строительство под клиента быстровозводимых складских и производственных помещений от 1000 м2.
- Аренда складов в логистическом комплексе класса «А» от 5 000 м2.
- Хранение, чистка и ремонт контейнеров.
- Обслуживание грузового транспорта, услуги по ремонту, автомойка.
- Вывоз отходов
- Централизованный охраняемый доступ на территорию.

Инженерное обеспечение:

1. Освещенные автодороги IV категории.
2. Газ: 11, 5 тыс м3/ч
3. Вода: 1000 м3/24ч
4. Канализация: 1000 м3/24 ч
5. Электричество: подстанция на 120 МВТ

Цена за сотку 270 000 рублей, коммуникации и д/ж включены в стоимость!

Цена: **270 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Владимирович Василий**

**89152639792**