

**Земельный участок, в сосновом берегу -1, от МКАД 62 км ( трасса М2)**

Москва, Россия

Тип объявления: Продам  
Категория земель: ИЖС  
Вид права: Собственность  
Площадь: от: 20  
Площадь: до: 30  
Город на расстоянии: от: 60  
Город на расстоянии: до: 65

Продаётся один из лучших, и единственный из пятидесяти земельных участков, участок в 25 соток. Расположенный на берегу природного озера (19 Га), в коттеджном посёлке "Сосновый берег-1". Симферопольское шоссе (М2), 62 км от МКАД. Участок под наклоном, форма прямоугольная, на участке деревья, выход к воде. ИЖС, деревянные домостроения. Поселок находится в одном из самых живописных мест Чеховского р-на, в неопикуемой красоте местности, от которой не устаёшь наслаждаться круглый год. Огороженная и охраняемая территория (КПП 24 ч). Магистральный Газ, свет по границе участка, выделенная мощность 10 кВт. Асфальтированная дорога, собственный пляж. Ближайший посёлок городского типа "Новый быт". Магазин, аптека, больница, школа, детский сад, всего в двух километрах. Собственность.

---

**Цена: 8 000 000 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сергей****8-905-714-22-16****Остаповский пр-д 9**