

Продается участок земли 22 сот. Расположен непосредственно на берегу водохранилища и имеет свой выход к воде. Новорижское ш. 107 км от МКАД



Москва, Россия

Продается совершенно замечательный земельный участок 22 сотки, (на google-вской карте схеме отмечен красным маркером, на всех фотографиях изображен именно он) полученный еще в 90 годы и чудом оставшейся незастроенным. Расположен в изолированном живописнейшем месте на мысу полуострова омываемого реками Вазуза и Осуга, образующие в месте слияния Вазузское водохранилище. Участок смотрит на большую воду водохранилища, расположен непосредственно на высоком сухом берегу и имеет свой выход к воде, находится на краю поселения-соседи только с одной стороны. Серьезная охота, рыбалка, виндсерфинг, разрешено использование водномоторных транспортных средств. Земля находится на территории обособленно стоящей маленькой деревни (40 домов), давно превратившейся в элитарный дачно-коттеджный поселок москвичей с круглогодичным проживанием. Идеальный подъезд-асфальт до места, поселок газифицирован, централизованное холодное водоснабжение, категория земель-земли населенных пунктов, возможна прописка. Подъезд по высокоскоростной Новорижской трассе до г. Зубцов (расположен в 107 км от МКАД) далее по месту поворот на Вязьму, через дамбу на Щеколдино, перед Щеколдиным налево до Фомино-Городище (то место о котором и идет речь). Проезжаете через весь поселок до упора, чуть вправо между домами и через 50 метров, сразу после крайнего строения на берегу, с левой стороны от дороги видите огороженный данный участок. Можно легко добраться часа за два. Может быть чуть дальше чем убитое ближнее Подмосковье но оно того стоит. Ваши глаза будут смотреть на добротную картину нарисованную самой природой а не на дешевый аляпистый кичь. Место действительно очень сильное. Участок размежеван, проведен по кадастру, регистрационное свидетельство получено, обременений нет. Пока это объявление не снято, участок доступен для просмотра. Объявление от собственника.

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --