

Продается земельный участок 33 сотки, Калужская обл, д. Роженск.

Москва, Россия

Продается земельный участок 33 сотки без построек, из земель населённых пунктов, для ИЖС, возможна прописка, постоянное место жительства, имеет прямоугольную форму, возможен выкуп смежных земель. На участке плодоносный яблоневый сад, участок расположен на возвышенном месте, площадь земельного участка ровная. Местонахождения земельного участка, Калужская обл, Думинический район, д. Роженск. Роженск не большое село с добропорядочными жителями, расположено в чистом экологическом районе Калужской области. Чистый воздух, отличная природа, круглый год рыбалка, охота, прекрасное место для занятий пчеловодством, плодородная земля, в 90 метрах находится лес с прилегающими лесными прудами. На участке проведён свет, вырыт колодец, для водоснабжения можно вырыть скважину, уровень артезианских вод не глубоко, газ в баллонах привозят по звонку из посёлка Маслово расположенного в двух км от Роженска. Дорога от Киевской трасы до Маслово (5км)- положен асфальт, остальные 2 км дорога из песка до участка пролегает полем. Зимой чистка дорог производится регулярно. В п.Маслове действующая инфраструктура, а именно: рейсовые маршруты автобусов до города Думиничи, действующие 2 магазина, клуб, мед пункт, сельсовет, ж-д станция, электропоезд проходящий маршрутом г. Сухиничи-Киров. От новой границы Москвы до Роженска-160км. От кольца до Роженска -280км. От Думиничи-Роженск 17км. Калуга-Роженск 90км. Документы готовы к продаже. Цена 230 тыс. Торг уместен.

Цена: Договорная

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Олег Николаевич

89060538343