

## Продажа автомойки на 7 постов, шиномонтаж, сто, магазин.



Москва, Россия

Автотехцентр представляет собой капитальный комплекс для мойки и технического обслуживания автомобилей:

- автомойка — 7 постов
  - шиномонтаж
  - пост тонирования и бронирования
  - пост химчистки и полировки
  - пост электрики и аудиоподготовки
  - магазин шин и дисков
  - кафе для клиентов (продажа напитков, аксессуаров для авто)
  - техническое помещение
  - комната персонала, два с/у
- Видеонаблюдение — 14 камер.

Количество сотрудников — 18

Общая площадь технического центра 336 м<sup>2</sup>.

Год постройки комплекса 2009.

Инфраструктура: жилой сектор, магазины, рядом автостоянка на 450 машиномест.

Документы: оформлены все документы, имеются все разрешения.

Договоры: есть 4 договора на обслуживание корпоративных клиентов по безналу.

Форма собственности: Помещение в СОБСТВЕННОСТИ, земельный участок в аренде на 49 лет.

Цена 2 500 000 \$ (или 70 000 000 млн. руб.)

Дополнительно:

Над автотехцентром планируется строительство бильярдного клуба и спорт - бара. Общая площадь строительства второго этажа составит 300 м<sup>2</sup>.

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Степанов Александр**

**7203206**