Продажа сауны 179 м2 элитном ЖК Крылатские Холмы

Москва, Россия

Продажа помещения, оборудованного под сауну 179, 3 кв.м в элитном жилом комплексе бизнес-класса «Крылатские Холмы» по адресу: Москва, ЗАО, район Крылатское, ул. Крылатские Холмы, д.7к2
Комплекс находится в непосредственной близости от крупных транспортных магистралей: МКАД, ТТК, Рублёвское и Можайское шоссе
В пешей доступности станции м. Молодёжная (10 мин.), м. Крылатская (15 мин.).
Помещение находится на цокольном этаже 10-этажного монолитно-кирпичного дома, имеет отдельный вход/выход с улицы.
В помещении 179, 3 кв.м: прихожая; кухня; зона отдыха с сауной, бассейном, душевой; с/у; 4 помещения свободного назначения; тех.помещение.
Высота потолков 2, 2-3, 5 м.
Все коммуникации центральные.
Данное помещение можно использовать как SPA-салон.
Помещение оснащено ультрасовременной приточно-вытяжной системой вентиляции, кондиционирования и пожарной сигнализацией.
Помещение с качественным ремонтом, использованы материалы ведущих мировых брендов.Жилой комплекс обеспечен подземным паркингом и наземной охраняемой автостоянкой.
Рядом с ЖК «Крылатские Холмы» расположены: детская, поликлиника, медицинский диагностический центр, детские сады, школы, банки, ТЦ, магазины, рестораны
На территории ЖК находится фитнес клуб «Neo Fit», студия красоты, детская площадка, ресторан, кафе.
Особое внимание уделяется безопасности. Здесь закрытая территория, КПП, профессиональная круглосуточная охрана и видеонаблюдение.
Возможна ипотека.
Просмотр в любое удобное для Вас время.
Рядом на этом же этаже, по соседству, продаётся ещё одно помещение свободного назначения (123, 6 кв.м) с отдельным входом/выходом с улицы. В помещении: холл; кухня; основное служебное помещение-56, 8 кв.м; кладовая; 2 с/у; тех. помещение. Возможно переобустроить помещение в жилое без дополнительных согласований или, как вариант, в студию звукозаписи, так как очень хорошая звукоизоляция.
Продажа сауны 179 м2 элитном ЖК Крылатские Холмы

Цена: **15 500 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --
Алексей Алексей	**89152654451**	**Московская область, Одинцовский район, д. Лохино**