

## Продаю кафе в Сухуми на море



Москва, Россия

Кафе 180 м2 куплено в 2013 г. россиянином москвичом.

Капитальный ремонт закончен в 2017 г., кафе работает.

Расположено кафе в самом центре Сухуми. Напротив памятника героев на ул. Конфедератов, 33.

Напротив посольство России.

Набережная, пляжи в 5-10 мин. пешком. 2 квартала.

Кафе продаётся со всем содержимым.

На 2-ом этаже кафе можно оборудовать квартиру.

Вместе с кафе продаётся дом 100 м2 с 3 сотками земли.

Дом переведён в нежилой фонд и получено разрешение на переоборудование под офисы или хостел.

По законам Абхазии нежилые помещения может купить любой россиянин в Собственность.

Сочетание кафе и хостела хороший круглогодичный бизнес.

Документы готовы.

Помогу с оформлением.

Тел.: 8407744227, 89161358280. Игорь Анатольевич.

Цена: **11 000 000 руб.** 

Тип объявления: Продам, продажа, продаю Торг: --

**Игорь Анатольевич Игорь Анатольевич** 

89161358280