

**Продажа или аренда нежилых помещений 313,4 м.кв.**

Москва, Россия

Продажа или аренда нежилых помещений 313,4 м.кв.

Продаются нежилые помещения: 156,6 кв. м.-бывший магазин, два отдельных входа на улицу и дебаркадер со двора, высота потолков 4,8 м + две нежилые 3-х комнатные квартиры по 78,4 кв. м. (при желании можно перевести в жилой фонд). Готовый арендный бизнес. Средняя цена аренды: 1000 рублей - 1 метр в месяц. Все находится в одном здании, высокий первый этаж, сталинская 5-ти этажка, в 2012 году проведен капремонт.

Возможна продажа блоками 156,6 кв.м. и 78,4 кв.м.+78,4 кв.м. (вход в нежилые квартиры через подъезд/домофон) весь первый этаж здания нежилой, две квартиры на этаже. Собственник. Договор продажи от ДГМИ г. Москвы.

---

Цена: **31 340 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Алексей Алексей**

**79851777717**

**г.Москва, ул. Кубанская,  
д.14, стр.1**