

**Продажа склада в Горках, Каширское ш. , 8 км от МКАД.**

Москва, Россия

Продажа. Коммерческая недвижимость.

Горки, трасса «Дон» М4, 8 км от МКАД.

Производственно-складской комплекс класса «А» от 5.000 - 21.500 м2, тёплый, Н = 12 м.

Электрич. 2 МВт, своя ТП. Возможно увеличение.

Отопление – своя газовая котельная, водопровод, канализация – центральная и ливнёвая. Газ.

Полы – Антипыль, нагрузка на пол 7 т./м2. Встроенный офис 4.000 м2. Интернет, телефония.

Современная система вентиляции и кондиционирования, спринклерная система пожаротушения.

Погрузочные доки оборудованы докшелтерами и доклевеллерами.

Так – же имеются ворота с «нулевым» уровнем разгрузки и пандусом.

АБК 750 м2 (офисы, кафе, автомойка на 2 поста, автосервис – шиномонтаж, насосная, с/у, душевые).

Земли 3 га в собственности, промназначения, огорожено. Охрана - КПП, видеонаблюдение.

Сдача объекта в эксплуатацию январь 2015 года.

Есть другие предложения по аренде и продаже складов и производств

Цена объекта: 1.300 долл./м2. (вкл. НДС).

---

Цена: **1 300 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Владимирович Василий**

**89152639792**