

Сдаю помещение под ресторан

Москва, Россия

Вашему вниманию предлагается рассмотреть коммерческое предложение на право заключения договора аренды. В существующем положении объект представляет собой отдельно стоящее здание 924.9 кв.м в одном уровне колонного типа, расположен на 1-й линии, по адресу: г. Москва, СЗАО, р-он Ново-Переделкино, Боровское шоссе, д. 31, находящийся в собственности у юридического лица.

Земельный участок, на котором расположен объект, так же находится в собственности у юридического лица площадью 2362 кв.м.

Объект расположен вдоль Боровского шоссе, большие рекламные возможности, густо населенный район, высокий авто трафик, утренняя сторона. В непосредственной близости от объекта (500 метров) в сентябре 2017г., будет открыта станция метро "Ново-Переделкино", что предполагает увеличение количество потенциальных посетителей. Все городские коммуникации, холодная вода, канализация, 220 кВт, 5 линий МГТС, зона разгрузки. Рассматривается долгосрочный договор аренды по ставке 3500 руб, ., за м2 в месяц.

Цена: **3 500 руб.**

Тип объявления:
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

Ключ Дмитрий

89653325450