

## Коммерческая недвижимость - бывший оздоровительный лагерь

Москва, Россия

Наименование объекта: бывший оздоровительный лагерь

Местоположение: Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Острошицкий городок.

- 17 км. до Минска

- 6 км. до автодороги М3 (Минск-Витебск)

- 1, 5 км. до озера Вяча

Характеристика объекта: объект расположен в живописном месте пригорода г.Минска. Территория ограждена.

Электроснабжение осуществляется от собственной трансформаторной подстанции, мощностью 560 кВА. Есть возможность подключения к сетям водопровода, канализации и теплоснабжения.

Перечень строений:

1. Корпус № 1-клуб, площадью 389, 4 кв. м;
2. Корпус № 2, площадью 152, 0 кв. м;
3. Корпус № 3, площадью 144, 8 кв. м;
4. Корпус № 4, площадью 148, 5 кв. м;
5. Корпус № 5, площадью 199, 2 кв. м;
6. Корпус (8 комнат) № 6, площадью 229, 2 кв. м;
7. Корпус (8 комнат) № 7, площадью 211, 6 кв. м;
8. Корпус хозяйственный (здание нежилое), площадью 90, 3 кв. м;
9. Кухня-склад, площадью 31, 1 кв. м;
10. Столовая, площадью 388, 3 кв. м;
11. Здание нежилое, площадью 22, 3 кв. м;
12. Овощехранилище с подвалом, площадью 91, 7 кв. м;
13. Медпункт, площадью 127, 7 кв. м;
14. Спальный корпус на 72 места (незавершенное строительство законсервированное капитальное строение) площадью 1584, 4 кв. м.

Площадь земельного участка: 5, 1124 га

Срок аренды земельного участка: земельный участок находится в постоянном бессрочном пользовании.

Условия использования земельного участка: для обслуживания и эксплуатации зданий и сооружений оздоровительного лагеря.

---

Цена: **350 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Соколов Владимир**

**+37529-348-93-63**