

**Офис в аренду, м.Войковская, 589,3 кв.м.**

Москва, Россия

Предлагается к сдаче в аренду

Характеристика Описание объекта

Тип помещения офис

Категория / Класс В

Площадь, кв.м (общая) 589.3

Арендная ставка 16 100 руб. за кв.м. в год, включая коммунальные услуги (возможен торг)

Отдельно – телефон, интернет

Вид права Собственность – прямая аренда

Долгосрочность аренды 11 месяцев с пролонгацией

Месторасположение САО, р-н «Коптево»

Адрес Москва, ул. Клары Цеткин, д.18 кор.5

Транспортная доступность Ленинградское ш. – 5 мин, Дмитровское ш. – 12 мин.

Пешая доступность до метро 15 мин. до м. Войковская

Состояние помещений Хорошее

Здание, тип Административное здание, панельное, год постройки - 1989 г., реконструировано в 2003 г.

Этажность 6 этажей

Этаж 1 и 2 этажи (отдельный вход)

Планировка кабинетная

Лифты нет

Охрана Внешняя система видеонаблюдения - круглосуточно

Коммуникации Интернет – провайдер - Гарстелеком

Парковка Бесплатная

Система вентиляции и кондиционирования Система общеобменной вентиляции с охлаждением

Наличие столовой или блоков питания Есть столовая

---

Цена: **16 100 \$**Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

---

Дубинина Наталья495-411-68-65  
AvizInfo.ruул. Клары Цеткин, д.18 кор.5  
1/1