

**Аренда псн в центре, под магазин, офис-банк, салон и т. д.**

Москва, Россия

Сдаётся в прямую аренду помещение класса "А" (ПСН) под офис-банк, магазин, общей площадью 264 м2. Первый высокий этаж, пяти этажного отреставрированного жилого дома. м. Чеховская, ул. Петровка д. 26 стр. 3. Всего три входа, два с Крапивинского переулка, один со двора. Окна выходят во двор и на монастырь. Планировка смешанная. В помещение сделан ремонт. Возможна отделка и планировка помещения под арендатора, либо предоставим каникулы на ремонт. Центральная вытяжка, выведена система кондиционирования. Проведена пожарная сигнализация, имеется видео-наблюдение, сигнализация. Потолки 3 метра. Ж/Б перекрытия. Мощности 63 кВт. Парковка на 3 машиноместа. Долгосрок. Аренда 700 т. р. в месяц, к/у отдельно

---

**Цена: 700 000 руб.**Тип объявления:  
Услуги, предлагаю

Торг: уместен

**Сергей****8-905-714-22-16****Остаповский пр-д 9**