

**офис от собственника в аренду**

Москва, Россия

Без комиссии! Прямая аренда от собственника!

Предлагаем помещения на первом и третьем этажах, отдельно стоящего офисного Бизнес-центра (первая линия), площади от 14 кв.м и более, по адресу г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 35, стр. 1. От метро Академическая 8-10 минут пешком. Удобный подъезд к зданию, имеется бесплатный паркинг, а так же закрытая охраняемая платная парковка. Круглосуточная охрана, круглосуточный доступ. Большой выбор . Интернет. Системы кондиционирования и вентилирования. В районе офисного центра развитая транспортная инфраструктура. Недалеко находятся большое количество ресторанов, кафе и торговых центров. Хороший трафик движения. Предоставляем юридический адрес.

Презентабельный фасад с качественной внутренней отделкой. В Бизнес-центре имеется столовая, обеды готовит шеф-повар. Первый этаж включает в себя светлые, уютные помещения разной площади с большими окнами. Так же имеется помещение под отделение Банка. Общая площадь первого этажа составляет 462 кв.м. Цена договорная, зависит от площади помещения. Третий этаж также располагает уютной атмосферой с красивыми и светлыми помещениями с большими окнами. Общая площадь 121 кв.м.

Цена первого и третьего этажей 23000 рублей за 1 кв.м в год.

Коммунальные расходы не входят в цену аренды. Сдаются помещения, как частями, так и полностью. Хороший ремонт, уютные и светлые помещения с большими окнами.

Контактная информация: 8-499-123-90-01, 8-916-652-09-32

Адрес электронной почты: 4991239001@mail.ru

---

Цена: **23 000 \$**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**и елена**

**74991239001**

**дмитрия ульянова 35 к1**