

## Сдам в аренду ПСН в центре Москвы



Москва, Россия

Без комиссии! В отреставрированном особняке на Покровке, предлагается в аренду площадь 155 м2., свободного назначения (возможно использование под офис/услуги/обучающий центр/ и т п) Отдельный блок на втором этаже, занимает весь этаж. Ремонт класса А (после капитального ремонта, помещение ни кем не использовалось) Полезная площадь используется по максимуму благодаря правильному решению перепланировки комнат. В ремонте использовались дорогие отделочные элементы. Стены в светлых тонах, функциональная планировка из пяти комнат, плюс зона ресепшена, плюс гардероб, плюс небольшая кухня со встроенной техникой. Собственный санузел. На полу качественный ламинат. Кондиционеры во всех комнатах. Можно поставить диван в холле перед входом в блок для ожидания клиентов. Вход в здание через арку с первой линии. Возможно размещение рекламной вывески на первой линии. Предоставляется одно парковочное место. Круглосуточная охрана (не строгая) Свободный доступ. Прямая аренда. Юридический адрес. Возможен долгосрочный договор аренды с регистрацией. Арендная ставка: 350 000 рублей в месяц. УСНО. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Пешая доступность к станциям метро, (Курская, Красные ворота, Чистые пруды, Китай город) Удобный выезд относительно Садового кольца. Исторический центр.

---

Цена: **350 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Петрова Мила**

**8-925-422-2-95**

**Покровка**