

## Офисное здание класса «В» на Пушкинской площади м. «Пушкинская», «Тверская»



Москва, Россия

Редакция газеты «ИЗВЕСТИЯ»

Офисное здание класса «В» на Пушкинской площади м. «Пушкинская», «Тверская», «Чеховская»

### МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- Здание расположено в историческом и культурном центре Москвы, на пересечении Тверской улицы и Страстного бульвара.
- Ближайшие станции метро «Тверская» и «Пушкинская» находятся в одной минуте ходьбы от входа в здание.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Общая арендуемая площадь более: 1000 кв. м.
- Кабинетная система. Площадь кабинетов от 18 до 56 кв.м.
- Кабинеты отремонтированы и готовы к въезду.
- Инфраструктура: столовая, банкомат, платежный терминал, аптека, ресторан, вход в метрополитен непосредственно в офисном здании; прочие магазины в шаговой доступности.
- Система автоматического пожаротушения и оповещения о пожаре.
- Централизованная система вентиляции.
- Безопасность: круглосуточная охрана здания, система контроля доступа, охранное видеонаблюдение.
- Парковка: стихийная, на ближайших улицах.

### КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- 24 000 руб. / кв.м. в год с учетом НДС.
- Эксплуатационные и коммунальные расходы включены в ставку аренды.
- Интернет и телефония оплачиваются отдельно.

- Авансовые ежемесячные платежи за аренду.

- Страховой депозит за последний месяц аренды одновременно

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru

Адрес и телефон Отдела аренды: ул. Тверская д.18/1, тел. (495) 648-13-62

---

Цена: **24 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**123 456**

**(495) 648-13-62**