

**Офис 160 кв м на первой линии 180 км от Москвы**

Москва, Россия

Продаю офис А класса с отдельным входом недалеко от центра, в городе Владимире (180 км от Москвы). Единственный владелец с момента постройки. Документы готовы. Помещение удобно расположено: недалеко от центра и в тихом месте одновременно. Рядом крупный платежеспособный жилой район и новый ЖК ГК «Аскона» – «Танеево парк», салоны, офисы, роддом, банки, кинотеатр, лучшие школы. Возможно разместить здесь как обслуживающий так и продающий офис. Помещение было хорошо спланировано изначально, поэтому практически не реконструировалось, только одна перегородка разделила большую аудиторию на 2 кабинета. Потолки высокие, поэтому много воздуха и света. Сплит-системы и теплые полы на террасе, только добавляют комфорта. Функциональные зоны: холл, красивый ресепшн, раздевалка – шкаф-купе, кухня, переговорная, 5 кабинетов, лаунж-терраса – все что нужно для комфорта сотрудников и клиентов. Инфраструктура помещения и коммуникации: своя котельная в доме - небольшая коммуналка, выделенный интернет, пульт сигнализации, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, возможность второго сан-узла, пластиковые окна, жалюзи, кондиционеры и сплит-системы в каждой комнате, теплые полы, где необходимо. 4 парковочных места + рядом места для парковки. Фото реальные Предметное обсуждение по телефону и при встрече. Звоните.

---

**Цена: 75 000 руб.****Тип объявления:**  
Продам, продажа, продаю**Торг: --****Тамара Тамара****89036458200**