

## Офисы от 70 кв.м., от собственника (м.Текстильщики)



Москва, Россия

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ! БЕЗ КОМИССИИ!**

В БЦ "Авилон Плаза" в аренду предлагаются офисы от 100 до 2500 кв.м.

- БЦ Класса А;
- Режим работы – 24/7;
- 10 минут пешком от станции метро «Текстильщики»;
- Развитая инфраструктура;
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пропускной режим;
- Профессиональное управление зданием;
- Офисы от 100 кв.м. до 2500 кв.м.;
- Базовая арендная ставка – 19 000 руб. кв.м./год;
- Ставка эксплуатационных расходов – 4 000 руб. кв.м./год;
- Срок аренды – от 11 месяцев;
- Обеспечительный платеж – 2 месяца арендной платы;
- Коммунальные платежи оплачиваются ежемесячно по факту;
- Аренда машиноместа на наземном паркинге – 6 000 руб. в месяц;
- Аренда машиноместа на подземном паркинге – 10 500 руб. в месяц;
- 3 часа гостевого паркинга в день для арендаторов бесплатно.

Цена: **190 000 руб.**

Тип объявления:  
AvizInfo.ru

Сдам/дам в аренду  
Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru

**Брюсова Светлана**

**84957818109**

**Волгоградский пр-т, д.43, к.3**