

## автозаправочная станция расположенная по Автомагистрали Гомель-Брест трасса м10



Москва, Россия

Предлагается к продаже автозаправочная станция расположенная по Автомагистрали Гомель-Брест трасса м10 3км не доезжая до г.Житкавичи.Участок земли 2, 0059га.

На АЗС располагается :

Операторская 13м2 имеется навес. 6-топливозаправочных колонок и 5-емкостей по 50 мкуб .

--2емкости по 50мкуб- дизельного топлива

--1емкость по 50мкуб- 80 бензина

--1емкость по 50мкуб-92 бензина

--1емкость по50 мкуб-95 бензина

Колонки электронные фирма производитель «НАРА»

В эксплуатации 7лет.Участок земли в аренде сроком на 20лет.Заправочная станция находится в собственности. Собственник один.

1, 5га земли для перспективного строительства.

Продается в связи с переездом на другое место жительства.

Итак начнем с описания 6-топливозаправочных колонок по 5-емкостей по 50 мкуб.Операторские, а также навесы..Земля была переоформлена в этом году на 20лет.

По поводу объема реализации точных данных сказать не могу так как год уже не работаем .Могу сказать одно место шикарное в плане того что заправка расположена в 100 метрах от Автомагистрали М10 Брест-Гомель(Житковичи).Идет громадный поток машин в течении суток на границу с Польшей.А также в самом городе .Расстояние между слудующей заправки 45 км.Постоянно заезжают машины пришлось повесить вывеску заправка закрыта.В городе много механизированных колон.Вообщем при нужнам падходе к делу толк будет.По состоянию здоровья сам не могу заниматься этим , да я и не сабирался продавать просто понадабились деньги.Выбивал это место долго не один год.Есть все документы на все.А для придорожного сервиса вообще налоговые каникулы в течении 5 лет..Заправке около 10 лет. Никаких кредитов и долгов неимеется..АЗС ПОЛНОСТЬЮ РАБОЧАЯ .

Цена: **285 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

kjnh ;lkjh

9876-0000