

## Квартира в Черногории в новом жилом комплексе



Москва, Россия

Квартира площадью 41 м2, расположена в Бечичи, рядом с городом Будва, в новом жилом комплексе. Находится в 5 минутах от пляжа и набережной, где множество прекрасных ресторанов, баров, а также есть возможность занятий водными видами спорта. Идеально подходящий для семей с детьми, этот комплекс защищен от летнего шума и расположен так, что вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости. На территории: ухоженные сады, детский и большой бассейны, паркинг для жильцов.

Квартира новая, в идеальном состоянии, включает в себя: гостиную, объединенную с кухней, 1 спальню, ванную комнату и террасу с видом на Адриатику. Светлый, отделанный по самому высокому стандарту, апартамент имеет полностью оборудованные кухню и ванную комнаты, полы, отделанные плиткой, кондиционеры, термо и звукоизоляцию. Квартира продаётся полностью меблированная, со встроенной кухней и всей бытовой техникой: холодильником, плитой, духовым шкафом. Кондиционеры установлены в каждой комнате, проведено спутниковое ТВ, включающее российские каналы. Комплекс введен в эксплуатацию в 2008 году, предусматривает организованное обслуживание через управляющую компанию: обслуживание и безопасность, ландшафтный дизайн и обслуживание растений и садов, платеж счетов (электричество, вода), контроль и безопасность доступа на участок, уборку и содержание участка, окрашивание домов каждые 4 года, периодическую проверку домов, чтобы удостовериться, что все в порядке, подготовку внутреннего ремонта по мере необходимости, подготовку страхования здания (обязательное) и содержания, услуги стирки/глажения (по отдельному прейскуранту цен), организацию аэропортного трансфера/прокат автомобилей, заказ отелей и т.д., информацию о врачах, школах, магазинах, ресторанах и достопримечательностях. Возможна также сдача квартиры в аренду через управляющую компанию.

Цена: **94 500 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Ivanova Lara

+382-68-343-797