

## Домбай Гостиница СТЕЛЛА Бартер или Продажа.



Москва, Россия

Недвижимость Всесезонного Курорта ДОМБАЙ на Ваши предложения.

ПРОДАЁТСЯ или ОБМЕН, БАРТЕР - Объект находится в Центре Домбая, 1-ая линия Федеральной трассы А-155.

Земли 0, 40 Га. Действующий Отель «СТЕЛЛА», Кафе «ФОРЕЛЬНОЕ». Все строения и земля в частной собственности 100%, на Физ. Лицо, что позволяет использование собственности в нескольких направлениях.

2-а объекта, не завершённого строительства 3200кв.м. (2-ух этажный ресторан с видом на Кавказский Хребет и гостиница на 200чел.)

Центральная вода, канализация, свет.

Собственная подстанция на 160 кВт. с допуском потребления.

До Канатно-Гондольной и Канатно-Кресельной дороги, от 3-5 минуты ходьбы. Продажа от собственника. База клиентов прилагается. Имеются - Корпоративные клиенты (на основе договора) -Тур. фирмы и агентства (на основе агентского договора) и другие.

Есть возможность постройки, как большого многоквартирного дома, Гостиницы, так и организовать предприятие по разливу Минеральной, столовой и талой воды. Рассматривается продажа частями.

ВСЕМ, кто страдает АЛЛЕРГИЕЙ, АСТМОЙ, ИЗЛИШНИМ ВЕСОМ, САХАРНЫМ ДИАБЕТОМ – ДОМБАЙСКИЙ, ЧИСТЫЙ, ГОРНЫЙ ВОЗДУХ, СБОР ГОРНЫХ ТРАВ и с ЛЕДНИКОВ ТАЛАЯ ВОДА, творят чудеса!

БАРТЕР: Деньги, Москва и Моск. обл., С-Петербург, Авто/спецтехника, Автокраны ЛИБХЕР, автомобили представ. класса, и др., Рассмотрю все варианты... Всё обсуждаемо.

СТОИМОСТЬ – 150 000 000 рублей /торг/. За наличный расчёт цена существенно меняется.

Риелторам – от %. /По предложению, рассмотрим варианты./ Фото , копии документов на Собственность вышлю по требованию.

---

Цена: **5 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Голованёва Галина**

**+79261756463**

**Москва, ул.Намёткина д.-1**