

## Продажа 2-комнатной квартиры в ЖК Квартал 38А на 15 этаже



Москва, Россия

Квартира находится на 15м этаже (всего 17 этажей), корпус 1. Сдача дома в 1 квартале 2019г.

Общая площадь - 76, 3 кв.м.

Жилая площадь – 47 кв.м.

Площадь кухни – 13, 4 кв.м.

Квартира со свободной планировкой. Раздельный санузел. Балкон. Квартира продается без отделки.

Сам жилой комплекс Квартал 38А расположен в одном из самых экологически чистых районов Москвы - ЮЗАО, Обручевский район, ул. Новаторов, 12

5 минут до станции м. «Калужская». В скором будущем откроется новая станция «Новаторов», которая будет располагаться почти рядом с домом.

Недалеко от дома: школа, детские сады, магазины, живописные парки, торговые центры.

На первом и цокольном этажах находятся нежилые помещения и двухуровневый подземный паркинг, который рассчитанный на 220 машиномест и связан с жилыми этажами высокоскоростными лифтами Otis.

Территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением по всему периметру.

Продажа квартир в новостройке по 214-ФЗ.

Проектная декларация на официальном сайте ЖК Квартал 38А <http://kvartal-38a.ru>

---

Цена: **16 251 900 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Воронин Никита Павлович**

**8 (499) 32-220-78**

**Фурманый пер. д.2/7**