

## Купите 3-комнатную квартиру в элитном ЖК Полянка 44



Москва, Россия

Купите 3-комнатную квартиру в элитном ЖК Полянка 44 по доступной цене. 214-ФЗ.

Новая квартира расположена на 3 этаже особняка Лотос, общей площадью – 131.5 кв.м. 3 комнаты, кухня, 2 ванные, гардеробная, из окон отличный вид на 1 Спасоаливсковский переулок и внутренний двор. Квартира №306. Современный подземный парковочный комплекс на 372 места. Закрытая, охраняемая территория комплекса. Детей можно смело отпускать гулять в сад во внутреннем дворе комплекса. На первых этажах будут расположены магазины, частный детский сад и разнообразные сервисы, необходимые в ежедневной жизни. Сдача дома в 2 квартале 2018г. Квартира в новостройке продается без отделки.

Элитный комплекс особняков «Полянка/44» расположен в 2 км от Кремля, в районе Якиманка ЦАО Москвы. Рядом рестораны, фитнес-клубы, детсады и школы премиум-уровня. Здесь же расположен художественный музей – Третьяковская галерея. В пешей доступности – Москва-река и зеленый пояс: Музеон, парк Горького, Нескучный сад, Воробьевы горы с пешеходными аллеями, беговыми и велосипедными дорожками.

Транспортную доступность обеспечивают крупные магистрали – улицы Большая Якиманка и Крымский Вал. Пешком можно пройти до станций метро "Добрынинская", "Октябрьская" или "Полянка".

Более подробная информация на нашем сайте <http://polyanka44.estateliga.ru>

---

Цена: **95 337 500 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Лалин Сергей**

**+7 (495) 540-53-69**