

## Участок - 1484 кв.м., Варна, Болгария



Москва, Россия

Продается участок, расположенный в 8 км. от Варны, находящийся в к. к. „Чайка“, местность „Ален Мак“, площадью 1484кв.м. Участок имеет общую границу с жилым комплексом „Тригор Сити“, а также имеет невероятный вид на море. Участок находится в 300 метрах от пляжа „Кабакум“ и 370 метров от пляжа „Солнечный день“ / от 5 до 10 минут ходьбы /. Рядом находится Варненский свободный университет „Черноризец храбър“. Район полностью обустроен. Размеры участка позволяют разделить на два или три самостоятельных участка. Все коммуникации на границе: электричество, вода, канализация и в том числе трубопроводы минеральной воды. Район подходит под строительство дач, домов, жилых комплексов, отель или курортных поселков.

Параметры строительства : коэффициент застройки -1, 5 , плотность-30%, высота -15м.

Особенности района: В непосредственной близости около 70 м от участка, строится гостиничный комплекс „Атлантик Палас“, с гостиничной частью и элитных апартаментов, с застроенной площадью в 20000кв.м., четырех звездной категории. Целью проекта является создание современного комплекса, чтобы объединить различные функции, связанные с организацией отдыха, туризма и бизнеса.

Цена: **520 000 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Павлова Галина

+359882756242

Болгария