

## Продается участок в Севастополе, в жилой зоне ,ул. Генерала Мельника- Крым



Москва, Россия

Продается участок в Севастополе- Крым  
ул. Генерала Мельника  
Участок 10 соток в жилой зоне.

Статус участка – ИЖС, т.е. его можно без проблем приобретать гражданам других государств и использовать для постройки собственного дома, коттеджа. Соседние участки раскуплены (в т.ч. гражданами России), ведется строительство. Участок располагается в жилой зоне города, спальном районе. Рядом школы, садики, магазины, рынок, супермаркет «Новая линия», детский городок «Лукоморье» и т. п.

Со 2-3 этажа дома, построенного на участке, будет открываться вид на море, город. Участок находится на границе балки, неплохой вид, ощущение простора. Соседи – обеспеченные люди, коттеджная застройка. До центра города езды на транспорте около 10 минут.

От участка до соседних коттеджей - около 150 метров. Соседи с двух сторон участка активно строятся, коммуникации можно будет проводить совместно, что значительно снизит их стоимость. Цена на участок очень интересная: по такой стоимости в городе хороший участок найти очень тяжело. Пожалуй, это самая низкая цена на более-менее приличный участок с коммуникациями неподалеку.

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на нашем сайте.

Стоимость: 10 000\$.

---

Цена: **10 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**