

## Продается 3к.квартира в Алупке ( Большая Ялта )- Крым



Москва, Россия

Продается квартира в Алупке- Крым  
трехкомнатная, общая площадь 74 кв. м. в Алупке, Большая Ялта.  
Прекрасный вид на море, на горы, 8 этаж девятиэтажного дома.  
общая площадь 74 кв. м., жилая площадь 38, 6 кв. м.,  
комнаты 17, 12, и 9 кв. м., кухня 9, 5 кв. м.  
Длинная и широкая лоджия, на которую есть  
выход из двух комнат и кухни (все комнаты раздельны),  
и выход на отдельный балкон из третьей комнаты.  
Одна сторона квартиры обращена в сторону моря и горной гряды,  
другая сторона - на море,  
которое находится в 350 метрах от дома (по прямой)

Без отделки, в квартире не жили с момента сдачи .  
Чистый подъезд, лифт, аккуратный и снаружи дом,  
парковка у подъезда. Жилой район, рядом магазины.  
На данный момент этот дом отрезан от центрального отопления,  
жильцы обогреваются электричеством по мере необходимости  
( что может быть даже выгодно тем, кто приобретает квартиру для отдыха).  
Рядом с домом новая котельная,  
расчитанная на два дома,  
один из которых еще не достроен,  
поэтому котельная пока не запущена .  
Котельная видна на видео у подъезда - справа,  
за металлическим забором.  
Рядом с домом стоит недострой,  
что немного портит вид для жителей нижних этажей,  
а с высоты восьмого - не бросается в глаза.

Подробное описание, фото и видео можете посмотреть на нашем сайте.

Стоимость 66 000\$.

**Огнев Виктор**

**+38 068-926-24-67**

**Крым**