

## Эксклюзивная вилла в Каннах(Франция).

Москва, Россия

Вилла с историческим и архитектурным прошлым, построенным в 1872 году, Монсье Жовэном, графом Файер. Воздвигнута в грандиозном парке со столетними деревьями на территории в 14000 м. кв. Расположена у подножья знаменитого холма "Калифорния", в 5 минутах от Дворца фестивалей. Территория двухэтажной постройки занимает 1000 кв.м. На крыше возведена терраса в 250 кв.м., с видом на эстерель и старый Сукет, а также с видом на море. Главный вход открывает огромный холл с монументальным камином и великолепной мраморной лестницей, ведущей на второй этаж, состоящий из 5-и комнат, ванной комнаты и двумя террасами. Из второго этажа поднимается широкая лестница, ведущая на следующую террасу с бассейном и газоном. Еще одна терраса в виде каскада формирует главный вход в поместье, окруженного решеткой, образующей угол Авеню Сэсси и ав. Бенефиат. Два маленьких бассейна дают красивую перспективу с южной террасы. Главный бассейн расположен в парке со стороны главного входа, размером 14м на 7м и Тиволи для приёмов. Комнаты инкрустированы элементами из деревянных с позолотой скульптур и картинами в стиле Луи XV. Паркет "Версаль" со звездными узорами. Высота потолков более 4 метра. Все комнаты оснащены красивейшими каминами. Королевская кухня находится на первом этаже и соединяется с залом для еды. Подсобные помещения имеют свои отдельные входы. В Подвальном помещении расположен великолепный винный погреб с арочным потолком и помещением для центрального отопления здания на мазутном горючем. Рядом с главным зданием находится дом для обслуживающего персонала и Охраны. Фотографии по запросу.

---

Цена: **12 000 000 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Колегов Юрий**

**8-905-599-6203**

**Варшавское  
шоссе, д.158, корпус 2, кв. 443**