

Продаётся 3-х этажное здание в Коста Маресме!



Москва, Россия

Описание

Площадь здания 2500 м2 плюс терраса 1000 м2.

Здание разделено на две части, в одной части расположены офисы (готовые под сдачу в аренду, прогнозируемый доход от сдачи 200 000 евро в год), во второй части по проекту задумано кафе, рестораны, соблюдены были для этого все требования, необходим внутренний ремонт.

В здании имеется грузовой лифт.

Здание расположено в новой коммерчески активной зоне (около 2000 рабочих мест), где находится большое количество офисов, арендованные в основном иностранными компаниями, но отсутствуют кафе, рестораны, именно поэтому по проекту в здании на 1 этаже планировалось сделать кафе для офисных рабочих, а на 2 этаже - ресторан, где можно было проводить бизнес-встречи.

В рядом расположенных резиденциях проживают люди с высоким достатком.

С террасы открывается вид на море.

Продаётся в связи с болезнью владельца.

Хозяин готов пойти на рассрочку (первоначальный взнос 900 000 евро, остальная сумма в рассрочку).

Дополнительная информация и фото по запросу!

Цена: **1 800 000 €**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Agajanov Grigorio

+34 93 220 11 69

www.barcelona-dom.com