Продажа австрийского люксус шале на горнолыжном склоне в Зальцбург Ленде, Альпы

Москва, Россия

Продажа австрийского люксус шале на горнолыжном склоне в Зальцбург Ленде, Альпы
– Бриллиант на австрийском рынке загородной недвижимости.

Уникальное расположение дома Шале:
Высота 900 метров над уровнем моря, перед объектом 180 градусов зелёная зона и на десятки километров великолепный вид на альпийскую солнечную долину и Альпы, прямой выход к лыжне для всей семьи (альпийские лыжи, санки, катание на кругах и т.д.), удобный подъезд к двойному гаражу дома. Вокруг никаких производств, что гарантирует, экологию, атмосферу гармонии и наслаждения великолепной природой.

Важно:
У данного объекта есть статус второго места жительства, что позволяет покупать без обязательства делать прописку по адресу объекта, а для иностранных граждан возможность покупать данную недвижимость без ограничений и сложностей.

Индивидуальность:
Все соседние дома находятся сзади и перед домом 180 градусов зелёная зона, что гарантирует дискретность и индивидуальность.

Характеристики Шале:
2 этажа, Площадь 275 м.кв., 1 этаж 140 м.кв. открытой площади (двусветная гостиная с библиотекой, столовая, кухня, каминная, гардеробная, гостевой WC, душевая/постирочная), на втором 3 спальни, 2 велнес зоны с двойными умывальниками, ванными и душевыми кабинами.

Ландшафт:

Вдоль участка протекает альпийский ручей дарящий энергию и позитив, 1.800 м.кв. горизонтальной площади с ухоженным газоном, пятиметровой новогодней елкой, спортивной площадкой со специальным эластичным покрытием включая дренаж (баскетбольное кольцо, настольный теннис, волейбольная сетка) вековые ели, двойной гараж, наружная финская сауна с купальней, садовый домик, патио. Прямой выход на лыжню через свою калитку.

Местоположение:
100 км от Зальцбурга, 40 Км от Кицбюля, 10 км от Цель Ам Зее, 5 Км от Капрун. Удобно добираться Автомобилем, Самолётом и Поездом

Больше фото на selectbaubedarf.com / ru/ luxus-chalet

Цена: **2 350 000 €**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Пряхина Аня

+7(495) 646 08 47

Бизнес-центр «Башня на Набережной» Пресненская набережная д. 10, блок С