

## Дом в Турку (Финляндия)



Москва, Россия

Дом на большом участке, Финляндия, Турку.

Главный этаж (жилое пространство) 210 м<sup>2</sup>

Нижний этаж (жилое пространство) 37 м<sup>2</sup>

Общая площадь помещений 298, 5 м<sup>2</sup> + автомобильный навес + тёплый склад (32 м<sup>2</sup>)

Налог на недвижимость 658 € / год

Средний годовой расход электричества (за 3 года) 20000 кВт/ч

Дом спланирован и построен в 2010г.

С момента начала застройки, цена на недвижимость и землю в этом районе всегда только поднималась.

Кухня + обеденное пространство для стола, гостиная, 3 спальни, зона отдыха на нижнем этаже, хозяйственное помещение, помещение для одежды и переодевания, сауна и душевая, 2 туалета, большой тёплый гараж на 2 машины, навес на 2 машины, 2 тёплых склада.

Геотермальный тепловой насос снабжает дешёвым теплом зимой и охлаждает помещение летом. Водно-циркуляционный подогрев пола распределяет тепло равномерно по всему дому. Автоматический вентиляционный насос работает на впуск и на выпуск, а также аккумулирует и повторно использует 80% ранее сгенерированного тепла. Процессы и настройки контролируются системой оператора Berker Switches and systems (например, управление освещением и температурой, вентиляция, сигнализация и т.д.)

Есть разрешение швартовать лодку. До моря ок. 150 м.

Дополнительная информация, фото и видео вышлю быстро по электронной почте.

---

Цена: **1 450 000 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Романов Антон**

**+79522324188**