

## ГОСТИНИЦА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА С ПРОЭКТМ

Москва, Россия

### Коммерческое предложение

Организация-представитель: АН «Теплый Стан»

Сфера деятельности: Гостиница

Область деятельности: Услуги

Форма собственности: Частная

Стоимость: 260 000 000 (Двести шестьдесят миллионов) рублей

Описание: Коммерческое предложение по продаже гостиницы «Центральная»:

- восьмиэтажное здание.
- год постройки 1970г,
- общая площадь гостиницы 6 687, 2 кв.м.
- подвал – 1 053, 0 кв.м.,
- 1-этаж -1 130, 9 кв.м.,
- 2-этаж -929, 6 кв.м.,
- 3-этаж -981, 5 кв.м.,
- 4-этаж -981, 5 кв.м.,
- 5-этаж -981, 5 кв.м.,
- 6-этаж -981, 5 кв.м.,
- 7-этаж -981, 5 кв.м.,
- 8-этаж -179, 3 кв.м.,
- общее количество номеров 183,

Площадь земельного участка общая - 4 329 м<sup>2</sup>,

Площадь прилегающего земельного участка - 3 215 м<sup>2</sup>,

Регион: Белгородская область

Адрес: 308000, Россия, Белгород, ул. Преображенская, 86

Гостиница «Центральная» расположена в самом центре города Белгорода, недалеко от Железнодорожного вокзала и Аэропорта, окружена огромным количеством всевозможных магазинов и развлекательных центров. У входа в гостиницу находится стоянка автотранспорта. Предполагается строительство автостоянки на заднем дворе гостиницы и имеется техническая возможность для строительства подземной автостоянки. В перспективе планируется сдача автомобилей в аренду для посетителей гостиницы. Согласовано увеличение площади, путем выноса границы первых двух этажей до растущих елей (см. на фото).

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

---

попченко алена

владимировна

AvizInfo.ru

1/1