

Продается квартира 132.3 кв.м. в ЖК "Алые Паруса" 42800000р.

Москва, Россия

Эта квартира настоящая. Параметры описаны по ТБТИ. Квартира предназначена в первую очередь для собственников яхт или водных игрушек. Собственный причал находится на закрытой территории Жилого Комплекса, непосредственного около вашего корпуса. Жилой Комплекс Алые Паруса премиум класса. Квартира площадью 132.3/58.2/19.2 кв.м, находится на 25 этаже 40-ка этажного корпуса. Отделана натуральными материалами. Вдоль квартиры протягивается просторная веранда-балкон с выходами из гостиной и спальни. Панорамный вид на реку и город, хорошо видна набережная и детский садик. Большая и просторная кухня со всей встраиваемой техникой. Аквариум-террариум. Присутствует напольное освещение. Гардеробная. Встроенные шкафы. В ванной комнате, площадью 13.7 кв.м, расположились удобная душевая с многочисленными функциями, уютная ванна, биде, стиральная машинка, а также все необходимое для удобств. Потолки 3.15м. Из квартиры присутствует связь с консьержем. Вытяжное кондиционирование. Сохранены коммуникации для второго сан.узла. Освещение регулируется из разных комнат по всей квартире. В доме спорт-клуб. Охраняемая территория 15 га, видеонаблюдение. Несколько раз в день, служба безопасности обходит территорию. На территории детская площадка, зеленые аллеи для прогулок, скамеечки, травка, запах природы. Двухуровневая набережная, фонтаны, яхт-клуб с причалом. Зеленое профессиональное футбольное поле. Фитнес, бассейн с искусственной волной 25 м и вышкой для прыжков. Детский клуб, спа. А также ресторан, кафе, боулинг, салон красоты, химчистка, теннисный корт. Подземный паркинг с автомойкой, шиномонтаж. Из супермаркета Алые Паруса, а также из ресторана и кафе, организована доставка на дом. Юридически и физически свободна. Перепланировка узаконена. Возможна ипотека! Звоните! И мы покажем квартиру уже завтра.

Цена: 1 320 000 \$**Тип объявления:
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****чут екатерина****89264833818**