

## Продажа 3-комн. квартиры 131 м2 ЖК Солнечный берег



Москва, Россия

Продажа 3-комн. квартиры 131 м2 ЖК Солнечный берег

Продаётся 3-комнатная квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом в современном ЖК бизнес-класса «Солнечный берег»: Москва, ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, д.29.

Отличная транспортная доступность. До центра Москвы можно добраться за 20 минут без пробок. Ближайшие станции метро: Раменки- 150 м, Ломоносовский проспект- 1, 3 км, Мичуринский проспект- 1, 8 км, проспект Вернадского- 3, 5 км.

Квартира расположена на 4 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома

Общая площадь- 131, 1 м2; просторная гостиная с выделенной зоной кухни- 49, 7 м2; 2 изолированные комнаты 20, 1/18, 4 м2; 2 санузла 9, 9/2, 1 м2; гардеробная комната- 5, 4 м2; застеклённый балкон- 1, 8 м2. Высота потолков 3, 2 м. Окна выходят на две стороны.

Квартира оформлена по авторскому проекту с использованием натуральных высококачественных материалов и предметов интерьера от ведущих мировых брендов. Дизайн внутренней отделки в классических светлых тонах. Окна - двухкамерные стеклопакеты с рамами из дерева; полы - плитка и паркетная доска. Квартира оснащена приточно-вытяжной вентиляцией с системой очистки воздуха, системой кондиционирования, системой очистки воды, заведено спутниковое ТВ и интернет.

ЖК «Солнечный берег» возведён по индивидуальному проекту в 1996 году и оснащён современными инженерными коммуникациями. Площадь комплекса 60 000 м2. Придомовая территория благоустроена, выполнен ландшафтный дизайн, имеется собственный небольшой парк, несколько детских и спортивных площадок. современные прогулочные и досуговые зоны с беседками. подземный паркинг с автомойкой и наземная гостевая парковка. скоростные лифты OTIS, служба консьержей. Территория огорожена, круглосуточно охраняется, видеонаблюдение, въезд через КПП. В жилом комплексе находятся отделения банков, учебный центр, медицинский центр, фитнес-центр, салон красоты, ресторан-кафе. Просмотр в любое удобное для Вас время.

Цена: **44 900 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Алексей Алексей**

**89152654451**

**Московская область,  
Одинцовский район, д. Лохино**