

Продам, собственник, 3х комнатную квартиру в Марьино



Москва, Россия

Собственник, срочно продаю 3-комнатную квартиру на 2 этаже 9 этажного дома, квартира расположена в панельном доме от 1980 года постройки, серия : II-49. Размер площади - 60, 5 кв.м: кухня 6м, комната, жилая комната 20, 7м, комната 12, 8м, комната 10, 1м. Утепленная лоджия 3м, установлены пластиковые окна (домашние) фирмы Rehau, на каждом окне на балконе установлены жалюзи. Окна в квартире пластиковые, трехкамерные, фирмы Rehau. Во всех комнатах, в стенах и потолке проложена шумоизоляция. Все стены выровнены, в квартире все обои на стенах под покраску, в любой момент можно поменять цвет по желанию, окрашены обои с момента владения (2010) один раз, в коридоре и кухне стойкие моющие обои. Пол: в двух жилых комнатах – паркетная доска Tarket, гостиная комната, коридор, кухня – плитка, лоджия - паркетная доска Tarket.

Ванная и санузел, полностью отделаны с пола до потолка плиткой. Потолок зеркальный(рейка супер хром), немецкой фирмы Albes, ванная 75 см (чугунная), краны и смесители фирмы Grohe. В ванной и в санузле установлены сантехнические скрытые люки. Установлены счетчики на воду. В ванной, в санузле, на кухне, на главную вытяжку выведены воздуховоды и установлены мощные вентиляторы для очищения воздуха.

В квартире разведены и выведены розетки для городского телефона, интернета и антенн (все встроены в стены). Для интернета (установлен роутер) и стационарная антенна, провода для подключения антенны к телевизорам проведены во все 3 комнаты включая кухню, установлены для всего этого соответствующие розетки. Все розетки и выключатели в квартире фирмы legrand.

Входная дверь сделана на заказ из прочного железа (усиленная), бронированная. Замки Cisa с возможностью замены ключей, установлены брони накладки на замки. Очень удобно при покупке квартиры, замок менять не нужно. В дверь встроено видео глазок. Установлена дополнительная железная дверь с нашими соседями(в общем холле).

Техника: ЖК - телевизор Samsung 2 шт, стиральная машина Bosh, двухкамерный холодильник Bosh, инерционная плит

Цена: **10 700 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Татьяна Татьяна

+79099099091

Новочеркасский бульвар, дом
26