

**Эксклюзив в самом сердце Электростали по очень вкусной цене!**

Москва, Россия

Эксклюзив в самом сердце Электростали по очень вкусной цене!

Планировка однокомнатной квартиры в доме по адресу город Электросталь, улица Победы, дом 13, корпус 3 относится к прогрессивному архитектурному решению 80-х годов двадцатого века. Данный кирпичный дом превосходит панельных "собратьев" по ряду параметров: в первую очередь за счёт кирпичных стен, толщина которых 55 сантиметров, не смотря на холодные зимы, в квартире уютно и тепло, а в летний зной толстая кирпичная кладка поглощает жару, создавая комфортную температуру жильцам даже без кондиционера.

\*Площадь квартиры, с учётом лоджии 41 квадратный метр – обращает на себя внимание

\*жилая комната 17, 26 кв.м. - маленькая для уборки и достаточная для приема гостей

\*кухня квадратная 8 метров - ей понравится

\*гордость квартиры - лоджия 6.37 кв.м. размером 1.08X5, 90, создаёт дополнительную звуко-теплоизоляционную защиту

\*кладовая у входа порадует тех, кому и 6 метровой лоджии мало

\*в шаговой доступности : пять детских садов, две гимназии (№4 и № 17), детская поликлиника, строймаркет "Чистые материалы", сетевой супермаркет «Атак», "Пятёрочка", "Верный". Вам не придётся тратить много времени на решение бытовых проблем

\*состояние квартиры не оставит вас равнодушными - киноманов и меломанов ждут приятные бонусы

Встречать утренний рассвет, парить над зеленым океаном, вид из окна - бесценен. Покупателю он достанется БЕСПЛАТНО!

Квартира свободна, хозяева уже выехали и готовы завтра подписать договор с новым собственником. Не упускайте шанс!

Звоните сегодня, забирайте ключи. +7 (903) 216-79-79 Стратьев Сергей

---

Цена: **2 620 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Стратьев Сергей**

**+79032167979**