

**Продам ВИДОВУЮ 3-х комн.кв. 86 кв.м. м.Нагатинская 8 мин.пешком**

Москва, Россия

**СОБСТВЕННИК! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!** Продам ЭЛИТНУЮ 3-х комнатную квартиру с МЕБЕЛЬЮ и с прекрасным ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ на Воробьёвы Горы, МГУ, Москва-Сити, Академию Наук и набережную реки Москва, в Жилом комплексе БИЗНЕС-КЛАССА СКАЙ ФОРТ на 21 этаже 22-х этажного монолитного дома, общей площадью - 86 кв.м. Индивидуальный дизайн квартиры построен на сочетании элегантности и зонировании всех жизненных функций. Основным элементом дизайна является стройная колонна-ниша, которая помогает разделить пространство, не нарушая его лёгкость и воздушность. Каждый элемент интерьера тщательно подобран, чтобы стать современным функциональным фоном для динамичного образа жизни. Столовая-кухня- 18 кв.м. – встроенный итальянский гарнитур со всей бытовой техникой немецкой фирмы NEFF, комнаты: 18 , 16, 15 кв.м. Два отдельных сан.узла: 1. джакузи, большая современная раковина с зеркальной панелью, туалет и беде; 2. Немецкая душевая кабина, раковина с зеркальным шкафом и туалет. Прачечная-сушильная - 5 кв.м. Полы - испанская плитка с подогревом и Немецкая паркетная доска. Две больших лоджии+кладовая-3. кв.м. КВАРТИРА ОЧЕНЬ СВЕТЛАЯ И ТЁПЛАЯ! Пешая доступность до 3-х станций метро – «Нагатинская», «Коломенская» и «Нагорная». Охраняемая огороженная территория, видеонаблюдение, охрана в подъезде, 4 современных лифта с функцией голосового оповещения, 2-х ярусный паркинг с лифтом, 2 автомобильные мойки. Детские и спортивные площадки. ОЧЕНЬ ВАЖНО, что рядом 1 школа и 1 гимназия с углубленным изучением иностранных языков и физ.мат., 2 детских сада, один с бассейном, с изучением китайского и английского языков, в садике танцевальная студия "Мелодия", 2 центра развития детей (один - с детским садом), аптека, супермаркет «Дикси», фитнес-центр с бассейном. ЭТА КВАРТИРА ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ СЕМЬИ, КОТОРАЯ ЛЮБИТ НЕ ТОЛЬКО СТИЛЬНЫЕ ИНТЕРЬЕРЫ, НО И ЦЕНИТ УДАЧНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ! Свободная продажа. 1 Собственник, документы готовы к сделке. Оперативные показы в любое время!

---

**Цена: 22 900 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: --****Светлана Светлана****79032289595****г. Москва, 1-й Нагатинский  
проезд, д.11, к.2**