

## Продажа 1-комн. кв. м. Белорусская или обмен в Калининград



Москва, Россия

Отличная 1-комн. квартира полуторка с уникальной планировкой 3 окна, все двор. В сторону Миусского парка. Центр. м. Белорусская кольцевая рядом, новый выход, 3 м/п. Лесной 2-й переулок, дом 8. Добротный кирпичный дом 5/8-эт., в прошлом министерский. По кадастру общая 33, комната 20, кухня 6 с возможностью легко сделать вторую изолир. комнату с окном, увеличить кухню. Застек/балкон, паркет, отдельный санузел, кондиционер, брон. дверь, пот. 2.70, в подарок полная обстановка. Нормальное состояние. Прямая продажа. В собств. 18 лет. Квартира юридически и фактически свободная. Продает лично единств. владелец, профессор юрист. Обращаться только с целью покупки. Возможна рассрочка платежа до 1 млн. Или меняю на Калининград на 1-комн. кв. бизнес-класса.

---

Цена: **11 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Максимов Эдвард  
Григорьевич**

**+79154162088**

**Лесной 2-й переулок, дом 8**