В продажу предлагается вилла-ранчо, Praha

Москва, Россия

В продажу предлагается вилла-ранчо в районе Nechánice, Sulice, Praha-východ.

Диспозиция дома - 8 +1, выполнена в виде одного изолированного дома с 2 кух. 2 гост. 4 спал. 3 в/ комнаты + 2 отдельных туалет, прихожая, холл, столовая, 2 кабинета, гардеробная, прачечная, подсобное помещение, ресторан, крытый басейн соединенным с основным зданием , теннисный корт и зимний сад. Ресторан полностью меблированы и оборудованы - могут работать с теннисным кортом. Дом имеет двойной гараж, с крытой летней площадкой для отдыха с барбекю. Санитарно-гигиеническое оборудование, на каждом этаже (в общей сложности три ванные комнаты и 2 туалета). Центральное отопление с электрическим котлом. Ресторан нагревается от котла на твердом топливе.
На территории участка два источника воды- скважина, подключенная к системе общей воды, электро, газ и сток (объем 32 м3). Общая площадь участка составляет 4332 м ²
Ранчо находится в 25 километрах к югу от центра города и в 20 км от станции метро Kaceřov. Рядом (6 км) находится замок Štiřín с гольфовым полем. В замке проводятся круглый год культурные мероприятия и концерты. Легкая доступность до автомагистрали Прага - Брно (8 км) и на Пражский округ(10 км), со связями на автомагистраль Прага - Пльзень.
Усадьба расположена в живописной местности недалеко замка Štiřín. Все постройки сохранились в стиле кантри.
Примечание: на чердаке клуба можно построить 6 отдельных номеров или одно жилое помещения (проекция разрешена в 2 вариантах).

Цена: **930 000 €**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Gubenko Dmitrij	**420776853642**	**Revolucni 8**