

## Продаётся Участок 12 соток, с недостроенным деревянным домом.



Москва, Россия

Продаётся Участок 12 соток, с недостроенным деревянным домом.

Местонахождение: Дмитровское шоссе 55 км, городской округ г. Яхрома, д. Яковлево (рядом д. Астрецово). Участок на краю деревни, соседи строятся.

Дом расположен на горке, живописный вид на озеро и церковь.

Место подбиралось так, что бы горнолыжные спуски: Волен, клуб Л.Тягачева, Парк Яхрома, были в 10 минутах езды на автомобиле.

Дом-сруб строился основательно и для себя. Размер 11м. на 11м. по центрам, из цельных тесаных бревен, диаметром 25-30 (от 25 в узкой части). Бревно зимнее, из Тверской области. Сруб сложен под проект дома с мансардным этажом, его высота 5 метров, накрыт черновой крышей. Сруб уже отстоялся и готов к отделке. Внутри ничего нет, окна и двери не прорублены.

Так же на участке есть бытовка.

Коммуникаций непосредственно на самом участке нет, ближайший электрический столб на соседнем участке, возможность подключения есть. Газ в деревне есть. Соседи строятся и собираются в этом году подвести газ.

Участок не огорожен.

Все документы в порядке, готов к продаже.

Цена: 2950 000 р. Разумный торг возможен.

---

Цена: **2 950 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Ломако Григорий**

**89055388884**