

**коттедж в Дмитрове 260 кв м**

Москва, Россия

Продаётся 2-ух этажный кирпичный дом в Дмитровском районе (12 км от города) д.Матвеево.

Участок правильной формы, ровный, облагороженный, 12 соток.

На участке стоит кирпичный гараж, а также навес перед гаражом. Хорошая кирпичная баня, с тёплыми полами. Хозяйственные постройки.

Описание дома:отопление жидкосное (котёл электрический, 15 кВт), тёплые полы на кухне и в ванной. На первом этаже бамбуковый паркет (гостиная и две спальни). Шикарная, не крутая лестница из массива дуба, на второй этаж. На втором этаже дубовый паркет и четыре комнаты, а также два балкона в спальнях. Большой чердак (мансарда).

Задняя дверь выходит на большую веранду.

По участку проложены бетонные дорожки, огорожен хорошим забором.

Коммуникации:электричество 380 на 15 кВт и 220 (1 двухтарифный счётчик, а второй обычный). Вода в доме горячая и холодная. Газ в перспективе. Уличное освещение.

Хороший подъезд, асфальт. Приличные соседи, живущие круглогодично. Очень тихое и спокойное место. По близости 2 пруда, магазины, школа, детский сад, аптека.

---

Цена: **10 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**мельникова юлия**

**8 926 998 47 54**