

## Продам 2-х этажный коттедж



Москва, Россия

Продается от собственника 2-х этажный коттедж, 100 км. от МКАД площадью 169 кв.м. предназначен для постоянного проживания. Построен по индивидуальному проекту, имеет современные планировочные решения. Кровля – ондулин. Окна – пластиковые стеклопакеты. Обшивка – сайдинг.

Все коммуникации разведены по дому. В доме функционирует отопление, газ, электричество, вода, канализация.

Позэтажная планировка дома:

1 этаж: прихожая 13 кв.м., ванная 10 кв.м., комната 15 кв.м., кухня 19 кв.м., гостиная 31 кв.м.

2 этаж: холл 28 кв.м., 3 комнаты- 19 кв.м., санузел 3 кв.м.

Участок 12 соток. На участке баня (сруб), отделанная сайдингом.

Коттедж в лесном поселке – место полного расслабления и умиротворения.

Климатогеографические и ландшафтные условия обеспечивают экологическую чистоту воздуха. Живописное место, в 2 метрах от дома сосновый бор, переходящий в лес с грибами и ягодами. Подъезд в любое время года! Все документы готовы.

Собственник. При желании клиента возможно оформление через агентство.

---

Цена: **4 700 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Николай Николай**

**89106736263**